

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 1 de 2
		Código: JC-P03-F22
		Versión: 03
		Fecha Actualización: 10-02-2023

1. INFORMACIÓN DEL PROCESO	
No. DEL PROCESO	058-2026
OBJETO CONTRACTUAL	Arrendamiento de un inmueble para el funcionamiento de la sede administrativa del Centro de Atención Tutorial de Sibaté.
PRESUPUESTO OFICIAL	El presupuesto oficial para la contratación corresponde a la suma de DIECIOCHO MILLONES DE PESOS M/CTE - \$18.000.000, respaldado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 676 del trece (13) de febrero del dos mil veintiséis (2026).

El comité evaluador jurídico designado en el presente proceso contractual, acogiendo a lo establecido en el Estatuto General de Contratación de la Universidad del Tolima, procede a adelantar la evaluación de las propuestas recibidas dentro del término establecido en el cronograma del proceso y que se relacionan a continuación

RELACIÓN DE PROPUESTAS		
Ítem	Nombre Proponente	Fecha y hora de recibido
1	LUCY ESPERANZA AMAYA RAMÍREZ	6 de marzo de 2026 - 4:24 PM

El comité evaluador procede a determinar el cumplimiento de los requisitos habilitantes establecidos en la invitación No 058 de 2026, procediendo a adelantar la revisión documental de las propuestas, en cuanto a la verificación de requisitos jurídicos, financieros y/o técnicos así:

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS				
No.	REQUISITO	NOMBRE DE PROPONENTE	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	LUCY ESPERANZA AMAYA RAMÍREZ	CUMPLE	N/A
2	PROPUESTAS CONJUNTAS EN CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL.	LUCY ESPERANZA AMAYA RAMÍREZ	N/A	N/A
3	CÉDULA DE CIUDADANÍA O DE EXTRANJERÍA.	LUCY ESPERANZA AMAYA RAMÍREZ	CUMPLE	N/A
4	INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.	LUCY ESPERANZA AMAYA RAMÍREZ	CUMPLE	N/A
5	REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.	LUCY ESPERANZA AMAYA RAMÍREZ	CUMPLE	N/A
6	COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	LUCY ESPERANZA AMAYA RAMÍREZ	CUMPLE	N/A
7	ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PERSONA JURÍDICA Y DEL REPRESENTANTE LEGAL.	LUCY ESPERANZA AMAYA RAMÍREZ	CUMPLE	N/A
8	ANTECEDENTES FISCALES DE LA PERSONA JURÍDICA Y DEL REPRESENTANTE LEGAL.	LUCY ESPERANZA AMAYA RAMÍREZ	CUMPLE	N/A
9	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES OTORGADO POR LA POLICÍA NACIONAL Y CERTIFICADO DE NO VINCULACIÓN AL SISTEMA DE MEDIDAS CORRECTIVAS DE LA POLICÍA NACIONAL.	LUCY ESPERANZA AMAYA RAMÍREZ	CUMPLE	N/A
10	CERTIFICACIÓN BANCARIA	LUCY ESPERANZA AMAYA RAMÍREZ	CUMPLE	N/A

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 2 de 2
		Código: JC-P03-F22
		Versión: 03
		Fecha Actualización: 10-02-2023

11	ACREDITACIÓN DE PROPIEDAD DEL BIEN INMUEBLE	LUCY ESPERANZA AMAYA RAMÍREZ	NO CUMPLE	Es necesario un documento que acredite la voluntad de todos los propietarios del inmueble, dado que, pertenece a varios titulares en comunidad, la cesión de la tenencia a favor de un tercero constituye un acto de administración que requiere el consentimiento de la totalidad de los copropietarios o de su representante debidamente facultado. En consecuencia, la capacidad jurídica para disponer de la posesión del bien se acredita mediante la concurrencia de voluntades de todos los comuneros, poder expreso o representación legal válida, además de la verificación de la titularidad y de la compatibilidad del uso con la normativa aplicable y, de ser el caso, con el reglamento de propiedad horizontal.
----	---	------------------------------	-----------	--

CONSOLIDADO CRITERIOS DE ADMISIÓN Y HABILITACIÓN ASPECTO JURÍDICO.

PROP.	PROPONENTE	ESTADO
1	LUCY ESPERANZA AMAYA RAMÍREZ	NO HABILITADA

En constancia se firma por el comité evaluador, a los nueve (9) días del mes de marzo de dos mil veintiséis (2026).


ANDRES MAURICIO RONDÓN BARRIOS
 Contratista
 Oficina Jurídica y Contractual

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 1 de 3
		Código: JC-P03-F22
		Versión: 03
		Fecha Actualización: 10-02-2023

1. INFORMACIÓN DEL PROCESO	
Nº DEL PROCESO	58
OBJETO CONTRACTUAL	Arrendamiento de un inmueble para el funcionamiento de la sede administrativa del Centro de Atención Tutorial de Sibaté
PRESUPUESTO OFICIAL	DIECIOCHO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$18.000.000)

El comité evaluador Técnico designado en el presente proceso contractual, acogiendo a lo establecido en el Estatuto General de Contratación de la Universidad del Tolima, procede a adelantar la evaluación de las propuestas recibidas dentro del término establecido en el cronograma del proceso y que se relacionan a continuación:

1. RELACIÓN DE PROPUESTAS		
Ítem	Nombre Proponente	Fecha y hora de recibido
1	Lucy Esperanza Amaya Ramírez	6 mar 2026, 16:24

El comité evaluador procede a determinar el cumplimiento de los requisitos habilitantes establecidos en la invitación No 58 de 2026, procediendo a adelantar la revisión documental de las propuestas, en cuanto a la verificación de requisitos jurídicos, financieros y/o técnicos así:

OPCIÓN 1

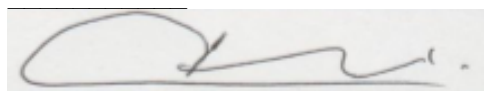
VERIFICACIÓN DE REQUISITOS				
No.	REQUISITO	NOMBRE DE PROPONENTE	CUMPLE /NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	PROPUESTA TECNICA	Lucy Esperanza Amaya Ramírez	CUMPLE	
2	PROPUESTA ECONÓMICA	Lucy Esperanza Amaya Ramírez	CUMPLE	

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 2 de 3
		Código: JC-P03-F22
		Versión: 03
		Fecha Actualización: 10-02-2023

**CONSOLIDADO CRITERIOS DE ADMISIÓN Y HABILITACIÓN ASPECTO (JURÍDICO-
FINANCIERO- TÉCNICO)**

PROP	PROPONENTE	ESTADO
1	Lucy Esperanza Amaya Ramírez	HABILITADO

En constancia se firma por el comité evaluador, a los 9 días del mes de marzo del 2026.



LUIS ERNESTO LONDOÑO MARTINEZ
Profesional Universitario


 9/03/2026 Acta de Evaluación 58

FABIAN MAURIO LAUTERO BERNAL
Director de Centros Regionales

