

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 1 de 3
		Código: JC-P03-F20
		Versión: 02
		Fecha Actualización: 07/10/2020

1. INFORMACIÓN DEL PROCESO	
Nº DEL PROCESO	002 de 2021
OBJETO	CONTRATAR LA OBRA MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL JARDÍN BOTÁNICO ALEXANDER VON HUMBOLDT DE LA UNIVERSIDAD DEL TOLIMA.
PRESUPUESTO OFICIAL	El presupuesto oficial para la contratación corresponde a la suma MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS (\$1.599.978.950,56) MCTE. respaldado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 603 del 23 de marzo de 2021.

El comité evaluador jurídico designado en el presente proceso contractual, mediante memorando de designación, acogiendo a lo establecido en el Estatuto General de contratación de la Universidad del Tolima, procede a adelantar la evaluación de las propuestas recibidas dentro del término establecido en el cronograma del proceso y que se relacionan a continuación

2. RELACIÓN DE PROPUESTAS		
Ítem	Nombre Proponente	Fecha y hora de recibido
1	CONSORCIO JARDÍN JCV	4 de junio de 2021 3:51 P.M
2	CONSORCIO JC 2021	4 de junio de 2021 4:22 P.M

El comité evaluador procede a determinar el cumplimiento de los requisitos habilitantes establecidos en la invitación No 001 de 2021, procediendo a adelantar la revisión documental de las propuestas, en cuanto a la verificación de requisitos jurídicos así:

1. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS:					
No.	REQUISITO	NOMBRE DE PROPONENTE	CUMPLE /NO CUMPLE		OBSERVACIONES
1	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CONSORCIO JARDÍN JCV	CUMPLE PROPUESTA – TOMO 1 FOLIO 50 - 51		
		CONSORCIO JC 2021	CUMPLE PROPUESTA - CONSORCIO JC 2021-COMPRIMIDO FOLIO 2-6		
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN	CONSORCIO JARDÍN JCV	JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO	NA	

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 2 de 3
		Código: JC-P03-F20
		Versión: 02
		Fecha Actualización: 07/10/2020

3	LEGAL PERSONAS JURÍDICAS	PARA	CONSORCIO JC 2021	JUAN CARLOS LOZANO LEÓN	NA	
				VIEWS PROYECTOS INTEGRALES S.A.S.	CUMPLE PROPUESTA – TOMO 1 FOLIO 7 - 12	
			CONSORCIO JC 2021	ADMINISTRACION PUBLICA COOPERATIVA DE DEPARTAMENTOS Y MUNICIPIOS DE COLOMBIA – CODENCO	CUMPLE PROPUESTA - CONSORCIO JC 2021- COMPRIMIDO FOLIO 7-14	
		GRUPO EMPRESARIAL JEM INGENIERIA SAS	CUMPLE PROPUESTA - CONSORCIO JC 2021- COMPRIMIDO FOLIO 14-18			
	REGISTRO MERCANTIL PERSONAS NATURALES CON ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	PARA CON	CONSORCIO JARDÍN JCV	JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO	NA	
				JUAN CARLOS LOZANO LEÓN		
			VIEWS PROYECTOS INTEGRALES S.A.S.			
		CONSORCIO JC 2021	ADMINISTRACION PUBLICA COOPERATIVA DE DEPARTAMENTOS Y MUNICIPIOS DE COLOMBIA – CODENCO	NA		
			GRUPO EMPRESARIAL JEM INGENIERIA SAS			

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 3 de 3
		Código: JC-P03-F20
		Versión: 02
		Fecha Actualización: 07/10/2020

	DOCUMENTOS DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL OTORGADOS EN EL EXTERIOR	CONSORCIO JARDÍN JCV	NA		
		CONSORCIO JC 2021	NA		
5	PROPUESTAS CONJUNTAS EN CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL	CONSORCIO JARDÍN JCV	CUMPLE PROPUESTA – TOMO 1 FOLIO 17-18		
		CONSORCIO JC 2021	CUMPLE PROPUESTA - CONSORCIO JC 2021-COMPRIMIDO FOLIO 19-20		
6	CEDULA DE CIUDADANÍA O DE EXTRANJERÍA.	CONSORCIO JARDÍN JCV	JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO	CUMPLE PROPUESTA – TOMO 1 FOLIO 20-22	
			JUAN CARLOS LOZANO LEÓN		
			VIEWS PROYECTOS INTEGRALES S.AS.		
		CONSORCIO JC 2021	ADMINISTRACION PUBLICA COOPERATIVA DE DEPARTAMENTOS Y MUNICIPIOS DE COLOMBIA – CODENCO	CUMPLE PROPUESTA - CONSORCIO JC 2021-COMPRIMIDO FOLIO 21-22	
	GRUPO EMPRESARIAL JEM INGENIERIA SAS				
7	AUTORIZACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL APODERADO Y/O	CONSORCIO JARDÍN JCV	NA		
		CONSORCIO JC 2021	NA		
8	INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	CONSORCIO JARDÍN JCV	CUMPLE PROPUESTA – TOMO 1 FOLIO 24 - 27		



Universidad
del Tolima

PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS

ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

Página 4 de 3

Código: JC-P03-F20

Versión: 02

Fecha Actualización:

07/10/2020

		CONSORCIO JC 2021	CUMPLE PROPUESTA - CONSORCIO JC 2021-COMPRIMIDO FOLIO 23		
9	CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	CONSORCIO JARDÍN JCV	JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO	CUMPLE PROPUESTA – TOMO 1 FOLIO 29	
			JUAN CARLOS LOZANO LEÓN	CUMPLE PROPUESTA – TOMO 1 FOLIO 42	
			VIEWS PROYECTOS INTEGRALES S.AS.	CUMPLE PROPUESTA – TOMO 1 FOLIO 50	
		CONSORCIO JC 2021	ADMINISTRACION PUBLICA COOPERATIVA DE DEPARTAMENTOS Y MUNICIPIOS DE COLOMBIA – CODENCO	CUMPLE PROPUESTA - CONSORCIO JC 2021- COMPRIMIDO FOLIO 24	
	GRUPO EMPRESARIAL JEM INGENIERIA SAS	NO CUMPLE			

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 5 de 3
		Código: JC-P03-F20
		Versión: 02
		Fecha Actualización: 07/10/2020

					REPRESENTANTE LEGAL DE LA PERSONA JURÍDICA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL SUBNUMERAL 10 DEL NUMERAL 15. REQUISITOS JURIDICOS CAPÍTULO IV REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN
10	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL	CONSORCIO JARDÍN JCV	JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO JUAN CARLOS LOZANO LEÓN VIEWS PROYECTOS INTEGRALES S.A.S.	NA	
		CONSORCIO JC 2021	ADMINISTRACION PUBLICA COOPERATIVA DE DEPARTAMENTOS Y MUNICIPIOS DE COLOMBIA – CODENCO	CUMPLE PROPUESTA - CONSORCIO JC 2021- COMPRIMIDO FOLIO 25-27	
			GRUPO EMPRESARIAL JEM INGENIERIA SAS	NA	
11	REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.	CONSORCIO JARDÍN JCV	JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO	CUMPLE PROPUESTA – TOMO 1 FOLIO 52	
			JUAN CARLOS LOZANO LEÓN	CUMPLE PROPUESTA – TOMO 1 FOLIO 53	

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 6 de 3
		Código: JC-P03-F20
		Versión: 02
		Fecha Actualización: 07/10/2020

			VIEWS PROYECTOS INTEGRALES S.AS.	CUMPLE PROPUESTA – TOMO 1 FOLIO 54	
		CONSORCIO JC 2021	ADMINISTRACION PUBLICA COOPERATIVA DE DEPARTAMENTOS Y MUNICIPIOS DE COLOMBIA – CODENCO	CUMPLE PROPUESTA - CONSORCIO JC 2021- COMPRIMIDO FOLIO 28	
			GRUPO EMPRESARIAL JEM INGENIERIA SAS	CUMPLE PROPUESTA - CONSORCIO JC 2021- COMPRIMIDO FOLIO 29-31	
12	COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	CONSORCIO JARDÍN JCV	CUMPLE PROPUESTA – TOMO 1 FOLIO 56-63		
		CONSORCIO JC 2021	CUMPLE PROPUESTA - CONSORCIO JC 2021-COMPRIMIDO FOLIO 32		
13	ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PERSONA NATURAL O PERSONA JURÍDICA Y DEL REPRESENTANTE LEGAL.	CONSORCIO JARDÍN JCV	JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO	VERIFICADO POR LA ENTIDAD	
			JUAN CARLOS LOZANO LEÓN	VERIFICADO POR LA ENTIDAD	
			VIEWS PROYECTOS INTEGRALES S.AS.	VERIFICADO POR LA ENTIDAD	
		CONSORCIO JC 2021	ADMINISTRACION PUBLICA COOPERATIVA DE DEPARTAMENTOS Y MUNICIPIOS DE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD	EL PROPONENTE SI SE LE LLEGARE A ADJUDICAR EL PRESENTE PROCESO TENDRÁ QUE HACER LA

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 7 de 3
		Código: JC-P03-F20
		Versión: 02
		Fecha Actualización: 07/10/2020

			COLOMBIA – CODENCO		ACTUALIZACIÓN DE LOS ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PERSONA JURIDICA, CON EL FIN DE MODIFICAR LA RAZÓN SOCIAL, TODA VEZ QUE UNA VEZ VERIFICADA LA PÁGINA APARECE EL NOMBRE CONDECO SIENDO LO CORRECTO ADMINISTRACION PUBLICA COOPERATIVA DE DEPARTAMENTOS Y MUNICIPIOS DE COLOMBIA
			GRUPO EMPRESARIAL JEM INGENIERIA SAS	VERIFICADO POR LA ENTIDAD	
14	ANTECEDENTES FISCALES DE LA PERSONA NATURAL O PERSONA JURÍDICA Y DEL REPRESENTANTE LEGAL.	CONSORCIO JARDÍN JCV	JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO	VERIFICADO POR LA ENTIDAD	
			JUAN CARLOS LOZANO LEÓN	VERIFICADO POR LA ENTIDAD	
			VIEWS PROYECTOS INTEGRALES S.A.S.	VERIFICADO POR LA ENTIDAD	
		CONSORCIO JC 2021	ADMINISTRACION PUBLICA COOPERATIVA DE DEPARTAMENTOS Y MUNICIPIOS DE COLOMBIA – CODENCO	VERIFICADO POR LA ENTIDAD	

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 8 de 3
		Código: JC-P03-F20
		Versión: 02
		Fecha Actualización: 07/10/2020

			GRUPO EMPRESARIAL JEM INGENIERIA SAS	VERIFICADO POR LA ENTIDAD	
15	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES OTORGADO POR LA POLICÍA NACIONAL Y CERTIFICADO DE NO VINCULACIÓN AL SISTEMA DE MEDIDAS CORRECTIVAS DE LA POLICÍA NACIONAL.	CONSORCIO JARDÍN JCV	JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO	VERIFICADO POR LA ENTIDAD	
			JUAN CARLOS LOZANO LEÓN	VERIFICADO POR LA ENTIDAD	
			VIEWS PROYECTOS INTEGRALES S.A.S.	VERIFICADO POR LA ENTIDAD	
		CONSORCIO JC 2021	ADMINISTRACION PUBLICA COOPERATIVA DE DEPARTAMENTOS Y MUNICIPIOS DE COLOMBIA – CODENCO	VERIFICADO POR LA ENTIDAD	
			GRUPO EMPRESARIAL JEM INGENIERIA SAS	VERIFICADO POR LA ENTIDAD	
16	PÓLIZA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA.	CONSORCIO JARDÍN JCV	CUMPLE PROPUESTA – TOMO 1 FOLIO 80- 82		
		CONSORCIO JC 2021	CUMPLE PROPUESTA - CONSORCIO JC 2021-COMPRESIDO FOLIO 45-55		
17	REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	CONSORCIO JARDÍN JCV	JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO	CUMPLE PROPUESTA – TOMO 1 FOLIO 187- 507	
			JUAN CARLOS LOZANO LEÓN	CUMPLE PROPUESTA – TOMO 1	

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 9 de 3
		Código: JC-P03-F20
		Versión: 02
		Fecha Actualización: 07/10/2020

			VIEWS PROYECTOS INTEGRALES S.AS.	FOLIO 85- 185 CUMPLE PROPUESTA – TOMO 1 FOLIO 509 - 540	
	CONSORCIO JC 2021	ADMINISTRACION PUBLICA COOPERATIVA DE DEPARTAMENTOS Y MUNICIPIOS DE COLOMBIA – CODENCO		CUMPLE PROPUESTA - CONSORCIO JC 2021- COMPRIMIDO FOLIO 56 - 535	
		GRUPO EMPRESARIAL JEM INGENIERIA SAS		CUMPLE PROPUESTA - CONSORCIO JC 2021- COMPRIMIDO FOLIO 536- 666	

CONSOLIDADO CRITERIOS DE ADMISIÓN Y HABILITACIÓN ASPECTO JURÍDICO

PROP.	PROPONENTE	DOCUMENTOS DE CONTENIDO JURÍDICO
1	CONSORCIO JARDÍN JCV	CUMPLE
2	CONSORCIO JC 2021	RECHAZADO (VER OBSERVACIONES)

En constancia se firma por el comité evaluador, a los ocho (8) días mes de junio de 2021

ORIGINAL FIRMADO
 JHOJANNA TIQUE ALARCON
 Contratista

ORIGINAL FIRMADO
 PAOLA ANDREA CUBIDES B
 Directora Oficina de Contratación

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 1 de 3
		Código: JC-P03-F20
		Versión: 02
		Fecha Actualización: 07/20/2020

1. INFORMACIÓN DEL PROCESO	
N° DEL PROCESO	INVITACIÓN DE MAYOR CUANTÍA No.002
OBJETO	CONTRATAR LA OBRA MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL JARDÍN BOTÁNICO ALEXANDER VON HUMBOLDT DE LA UNIVERSIDAD DEL TOLIMA
PRESUPUESTO OFICIAL	Mil Quinientos Noventa y Nueve Millones Novecientos Setenta y Ocho Mil Novecientos Cincuenta Pesos Con Cincuenta y Seis Centavos (\$1.599.978.950,56) Mcte, respaldado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 603 del 23 de marzo de 2021.

El comité evaluador jurídico designado en el presente proceso contractual, mediante memorando de designación, acogiéndose a lo establecido en el Estatuto General de contratación de la Universidad del Tolima, procede a adelantar la evaluación de las propuestas recibidas dentro del término establecido en el cronograma del proceso y que se relacionan a continuación

1. RELACIÓN DE PROPUESTAS		
Ítem	Nombre Proponente	Fecha y hora de recibido
1	CONSORCIO JARDIN JVC	4 de junio de 2021, 3:51 P.M.
2	CONSORCIO JC 2021	4 de junio de 2021, 4:22 P.M.

El comité evaluador procede a determinar el cumplimiento de los requisitos habilitantes establecidos en la invitación de mayor cuantía No. 002 de 2021, procediendo a adelantar la revisión documental de las propuestas, en cuanto a la verificación de requisitos financieros así:

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 2 de 3
		Código: JC-P03-F20
		Versión: 02
		Fecha Actualización: 07/20/2020

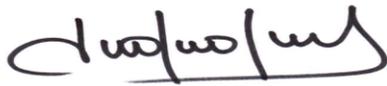
2. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS ¹				
No.	REQUISITO	NOMBRE DE PROPONENTE	CUMPLE /NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Índice de Liquidez $\geq 3,3$ Índice de Endeudamiento $\leq 70\%$ Razón de Cobertura de Intereses $\geq 5,0$ Capital de Trabajo $\geq 50\%$ del Presupuesto Oficial Rentabilidad sobre Patrimonio $\geq 5,0$ Rentabilidad sobre Activos $\geq 5,0$	58,48 10,09% 265,74 1.604.556.457 20,89% 18,78%	CUMPLE CUMPLE CUMPLE CUMPLE CUMPLE CUMPLE	SE PRESENTA A TODOS LOS GRUPOS.
2	Índice de Liquidez $\geq 3,3$ Índice de Endeudamiento $\leq 70\%$ Razón de Cobertura de Intereses $\geq 5,0$ Capital de Trabajo $\geq 50\%$ del Presupuesto Oficial Rentabilidad sobre Patrimonio $\geq 5,0$ Rentabilidad sobre Activos $\geq 5,0$	15,42 6,90% 6,65 3.593.053.474 11,09% 10,32%	CUMPLE CUMPLE CUMPLE CUMPLE CUMPLE CUMPLE	SE PRESENTA A TODOS LOS GRUPOS.

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 3 de 3
		Código: JC-P03-F20
		Versión: 02
		Fecha Actualización: 07/20/2020

CONSOLIDADO CRITERIOS DE ADMISIÓN Y HABILITACIÓN ASPECTO FINANCIERO

PROP.	PROPONENTE	DOCUMENTOS DE CONTENIDO FINANCIERO
1	CONSORCIO JARDIN JVC	HABILITADO
2	CONSORCIO JC 2021	HABILITADO

En constancia se firma por el comité evaluador, a los ocho (8) días del mes de junio de 2021.



Juan Humberto Hernández Álvarez
Contratista

CONTRATAR LA OBRA MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL JARDÍN BOTÁNICO ALEXANDER VON HUMBOLDT DE LA UNIVERSIDAD DEL TOLIMA.

INDICADORES	CONSORCIO JARDIN JVC		CONSORCIO JV 2021	
	RUP Informacion Diciembre 31 de 2020		RUP Informacion Diciembre 31 de 2020	
ACTIVO CORRIENTE	\$	1.632.471.479	\$	3.842.150.040
ACTIVO TOTAL	\$	2.518.686.479	\$	4.092.083.040
PASIVO CORRIENTE	\$	27.915.022	\$	249.096.566
PASIVO TOTAL	\$	254.046.785	\$	282.416.566
PATRIMONIO	\$	2.264.639.694	\$	3.809.666.474
UTILIDAD OPERACIONAL	\$	473.009.635	\$	422.327.569
GASTOS DE INTERESES	\$	1.780.000	\$	63.524.458

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA	CONSORCIO JARDIN JVC			CONSORCIO JV 2021		
	CRITERIO	CALCULO	CALIFICACION	CRITERIO	CALCULO	CALIFICACION
INDICE DE LIQUIDEZ	≥ 3,3	58,48	CUMPLE	≥ 3,3	15,42	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	≤ 70%	10,09%	CUMPLE	≤ 70%	6,90%	CUMPLE
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	≥ 5,0	265,74	CUMPLE	≥ 5,0	6,65	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	≥ 50% PO	1.604.556.457,00	CUMPLE	≥ 50% PO	3.593.053.474,00	CUMPLE

INDICADORES DE CONDICION	CONSORCIO JARDIN JVC			CONSORCIO JV 2021		
	CRITERIO	CALCULO	CALIFICACION	CRITERIO	CALCULO	CALIFICACION
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	≥ 5,0	20,89%	CUMPLE	≥ 5,0	11,09%	CUMPLE
RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS	≥ 5,0	18,78%	CUMPLE	≥ 5,0	10,32%	CUMPLE

OBSERVACIONES:

Presupuesto total de la invitacion : El presupuesto global es de Mil Quinientos Noventa y Nueve Millones Novecientos Setenta y Ocho Mil Novecientos Cincuenta Pesos Con Cincuenta y Seis Centavos (\$1.599.978.950,56) Mcte, respaldado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 603 del 23 de marzo de 2021.



Juan Humberto Hernandez Alvarez
Contratista

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 1 de 9
		Código: JC-P03-F20
		Versión: 02
		Fecha Actualización: 07/10/2020

1. INFORMACIÓN DEL PROCESO	
N° DEL PROCESO	INVITACIÓN No. 002 DE 2021 DE MAYOR CUANTÍA
OBJETO	“CONTRATAR LA OBRA MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL JARDÍN BOTÁNICO ALEXANDER VON HUMBOLDT DE LA UNIVERSIDAD DEL TOLIMA.”
PRESUPUESTO OFICIAL	MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS (\$1.599.978.950,56) MCTE.

El comité evaluador técnico designado en el presente proceso contractual, mediante memorando de designación, acogiéndose a lo establecido en el Estatuto General de contratación de la Universidad del Tolima, procede a adelantar la evaluación de las propuestas recibidas dentro del término establecido en el cronograma del proceso y que se relacionan a continuación:

2. RELACIÓN DE OFERTAS¹		
Ítem	Nombre del proponente	Fecha y hora de recibido
1	CONSORCIO JARDÍN JCV	04-06-2021 03:51 P.M.
2	CONSORCIO JC 2021	04-06-2021 04:22 P.M.

El comité evaluador procede a determinar el cumplimiento de los requisitos habilitantes establecidos en la invitación No. 002 de 2021, procediendo a adelantar la revisión documental de las propuestas, en cuanto a la verificación de requisitos técnicos así:

1. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS:				
No.	REQUISITO	NOMBRE DEL PROPONENTE	CUMPLE/ NO CUMPLE	SUBSANAR OBSERVACIÓN
3	REQUISITOS TÉCNICOS Y DE EXPERIENCIA			
	EXPERIENCIA GENERAL.	CONSORCIO JARDÍN JCV	CUMPLE	
3.1	El Proponente deberá demostrar experiencia general con máximo dos (02) contratos mediante los cuales se acredite la CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES DE USO INSTITUCIONAL, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones: • Que los certificados aportados presenten una cuantía, cuya sumatoria, sea igual o mayor a	CONSORCIO JC 2021	NO CUMPLE	Se le solicitó al oferente aclarar las inconsistencias y aportar la respectiva DOCUMENTACIÓN con la que se pueda acreditar la información suministrada conforme a los términos de referencia (documento consorcial o de unión temporal, fotocopia totalmente legible de los contratos, con la

¹ El orden de las propuestas depende de la fecha y hora de radicación de las mismas conforme al acta de recepción realizada por la dependencia competente



PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS

ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

Página 2 de 9

Código: JC-P03-F20

Versión: 02

Fecha Actualización:

07/10/2020

1. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS:

No.	REQUISITO	NOMBRE DEL PROPONENTE	CUMPLE/ NO CUMPLE	SUBSANAR OBSERVACIÓN
	<p>dos (2) veces el valor del presupuesto oficial del presente proceso.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mediante las certificaciones y/o acta de recibo final, conjuntamente se debe acreditar un área cubierta construida y/o intervenida mínima de 312 M2. • Los contratos aportados deben haber sido suscritos, ejecutados y terminados a partir de la entrada en vigencia de la Norma NSR-10. • En caso de presentarse certificaciones por adiciones a los contratos principales, éstas se verificarán en conjunto con el contrato principal al que están adicionando. • Los contratos con los que se pretendan acreditar la experiencia general deberán estar debidamente inscritos en el Registro Único de Proponentes – RUP, se debe resaltar de manera clara la ubicación dentro del certificado (RUP), de los contratos aportados, para poder ser identificados fácilmente por el comité evaluador, los contratos deben estar identificados en al menos 4 de los siguientes códigos: • 72101500 SERVICIOS DE APOYO PARA LA CONSTRUCCIÓN • 72121400 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS PÚBLICOS ESPECIALIZADOS <ul style="list-style-type: none"> • 72151500 SERVICIOS DE SISTEMAS ELÉCTRICOS • 81101500 INGENIERÍA CIVIL Y ARQUITECTURA • 95121900 EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS EDUCACIONALES Y DE ADMINISTRACIÓN • En el caso que la experiencia haya sido adquirida como integrante de una figura plural, consorcio o unión temporal, se tendrá en cuenta el grado de participación que haya tenido el proponente en el consorcio o unión temporal para efectos del cumplimiento del valor exigido. La certificación debe contener exactamente el grado de participación, en su defecto, se debe 			respectiva certificación y/o acta de recibo y/o final y/o liquidación)



PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS

ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

Página 3 de 9

Código: JC-P03-F20

Versión: 02

Fecha Actualización:

07/10/2020

1. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS:

No.	REQUISITO	NOMBRE DEL PROPONENTE	CUMPLE/ NO CUMPLE	SUBSANAR OBSERVACIÓN
	<p>presentar el documento consorcial o de unión temporal.</p> <p>Para acreditar la experiencia general, se debe suministrar fotocopia totalmente legible de los contratos, con la respectiva certificación y/o acta de recibo y/o final y/o liquidación, mediante la documentación entregada se espera obtener como mínimo la siguiente información:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nombre del Contratista, Oferente o Miembro del Oferente. <ul style="list-style-type: none"> • Fecha de inicio del contrato. • Fecha de terminación del contrato. • Monto ejecutado (incluido adiciones). • El objeto y/o alcance del contrato. • Persona de contacto para verificación de la información de la certificación (Teléfono, Celular, Dirección, E-mail). 			
3.2	<p>EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE.</p> <p>El Proponente deberá demostrar experiencia específica con máximo dos (2) contratos, diferentes a los aportados para el cumplimiento de la experiencia general, mediante los cuales se acredite la CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES DE USO EDUCATIVO, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Que los certificados aportados presenten una cuantía, cuya sumatoria, sea igual o mayor a dos (2) veces el valor del presupuesto oficial del presente proceso. • Mediante las certificaciones y/o acta de recibo final, conjuntamente se debe acreditar un área cubierta construida y/o intervenida mínima de 312 M2. <ul style="list-style-type: none"> • Los contratos aportados deben haber sido suscritos, ejecutados y terminados a partir de la entrada en vigencia de la Norma NSR-10. • En caso de presentarse certificaciones por adiciones a los contratos principales, éstas se verificarán en conjunto con el contrato principal 	<p>CONSORCIO JARDÍN JCV</p>	<p>CUMPLE</p>	
			<p>CONSORCIO JC 2021</p>	<p>NO CUMPLE</p>

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 4 de 9
		Código: JC-P03-F20
		Versión: 02
		Fecha Actualización: 07/10/2020

1. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS:				
No.	REQUISITO	NOMBRE DEL PROPONENTE	CUMPLE/ NO CUMPLE	SUBSANAR OBSERVACIÓN
	<p>al que están adicionando.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Los contratos con los que se pretendan acreditar la experiencia específica deberán estar debidamente inscritos en el Registro Único de Proponentes – RUP, se debe resaltar de manera clara la ubicación dentro del certificado (RUP), de los contratos aportados, para poder ser identificados fácilmente por el comité evaluador, los contratos deben estar identificados con los siguientes códigos: • 72101500 SERVICIOS DE APOYO PARA LA CONSTRUCCIÓN • 72121400 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS PÚBLICOS ESPECIALIZADOS <ul style="list-style-type: none"> • 72151500 SERVICIOS DE SISTEMAS ELÉCTRICOS <ul style="list-style-type: none"> • 81101500 INGENIERÍA CIVIL Y ARQUITECTURA • 95121900 EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS EDUCACIONALES Y DE ADMINISTRACIÓN • En el caso que la experiencia haya sido adquirida como integrante de una figura plural, consorcio o unión temporal, se tendrá en cuenta el grado de participación que haya tenido el proponente en el consorcio o unión temporal para efectos del cumplimiento del valor exigido, en cuanto el número de frentes de obra e ítems representativos, se tendrá en cuenta la su totalidad. La certificación debe contener exactamente el grado de participación, en su defecto, se debe presentar el documento consorcial o de unión temporal. <p>Para acreditar la experiencia específica, se debe suministrar fotocopia totalmente legible de los contratos y adiciones, con la respectiva certificación y acta de recibo con cantidades ejecutadas, mediante la documentación entregada se espera obtener como mínimo la siguiente información:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nombre del Contratista, Oferente o Miembro 			

1. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS:				
No.	REQUISITO	NOMBRE DEL PROPONENTE	CUMPLE/ NO CUMPLE	SUBSANAR OBSERVACIÓN
	<p>del Oferente, porcentaje de participación, en caso de consorcio o unión temporal</p> <ul style="list-style-type: none"> • Fecha de inicio del contrato. • Fecha de terminación del contrato. • Monto ejecutado (incluido adiciones). • El objeto y/o alcance del contrato. • Persona de contacto para verificación de la información de la certificación (Teléfono, Celular, Dirección, E-mail). • Área construida y/o intervenida bajo cubierta. <ul style="list-style-type: none"> • Ítems ejecutados con sus respectivas cantidades. • Número de frentes de obra. <p>Si la constitución del interesado es menor a tres (3) años, puede acreditar la experiencia de sus accionistas, socios o constituyentes, siempre y cuando se encuentre debidamente registrado en el RUP y se anexen los demás documentos requeridos en el presente documento, para la experiencia se tendrá en cuenta el porcentaje accionario dentro de la sociedad.</p>			
	<p>ÍTEM REPRESENTATIVOS Mediante los contratos aportados, se debe demostrar experiencia en los siguientes ítems representativos:</p>	<p>CONSORCIO JARDÍN JCV</p>	<p>CUMPLE</p>	
		<p>CONSORCIO JC 2021</p>	<p>NO CUMPLE</p>	<p>Se le solicitó al oferente aportar la respectiva DOCUMENTACIÓN con la que se pueda verificar el cumplimiento de los ítems representativos solicitados para acreditar la experiencia específica</p>
4	PROFESIONALES REQUERIDOS			
4.1	<p>Director de Obra Dedicación=30%</p>	<p>CONSORCIO JARDÍN JCV</p>	<p>CUMPLE</p>	
	<p>Arquitecto y/o ingeniero civil con mínimo 15 años en el ejercicio profesional contados a partir de la expedición de la matrícula profesional.</p> <p>Maestría en área relacionada con la gerencia de proyectos y/o construcción y/o arquitectura y/o ingeniería y/o ambiental.</p> <p>Como director de obra en máximo dos (2) contratos de construcción de edificaciones de</p>	<p>CONSORCIO JC 2021</p>	<p>NO CUMPLE</p>	<p>Se le solicitó al oferente aportar la respectiva DOCUMENTACIÓN (fotocopia del contrato principal que dio origen a la experiencia profesional del personal aportado, así como un documento idóneo mediante el cual se pueda verificar su vinculación) para que soporte la experiencia del profesional</p>

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 6 de 9
		Código: JC-P03-F20
		Versión: 02
		Fecha Actualización: 07/10/2020

1. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS:				
No.	REQUISITO	NOMBRE DEL PROPONENTE	CUMPLE/ NO CUMPLE	SUBSANAR OBSERVACIÓN
	uso educativo o institucional, cuya sumatoria en valor sea igual o mayor a dos (2) veces el presupuesto oficial del presente proceso.			
4.2	Residente de Obra Dedicación=100%	CONSORCIO JARDÍN JCV	CUMPLE	
	Arquitecto y/o ingeniero civil con mínimo 7 años en el ejercicio profesional contados a partir de la expedición de la matrícula profesional. Especialización o Maestría en área relacionada con la gerencia de proyectos y/o construcción y/o arquitectura y/o ingeniería civil y/o ambiental. Como residente de obra en máximo dos (2) contratos de construcción y/o ampliación y/o rehabilitación y/o adecuación y/o mejoramiento de edificaciones de uso educativo, cuya sumatoria en valor sea igual o mayor a dos (2) veces el presupuesto oficial del presente proceso.	CONSORCIO JC 2021	NO CUMPLE	Se le solicitó al oferente aportar la respectiva DOCUMENTACIÓN (fotocopia del contrato principal que dio origen a la experiencia profesional del personal aportado, así como un documento idóneo mediante el cual se pueda verificar su vinculación) para que soporte la experiencia del profesional
4.3	Profesional en HSEQ o en Salud Ocupacional Dedicación=20%	CONSORCIO JARDÍN JCV	CUMPLE	
	Opción 1: Profesional en Salud Ocupacional con mínimo 10 años en el ejercicio profesional. Opción 2: Arquitecto o ingeniero civil o ingeniero industrial con especialización o maestría en Salud Ocupacional o HSEQ, con mínimo 10 años en el ejercicio profesional. 2 contratos como Profesional en Salud Ocupacional o HSEQ en contratos de obra civil.	CONSORCIO JC 2021	NO CUMPLE	Se le solicitó al oferente aportar la respectiva DOCUMENTACIÓN (fotocopia del contrato principal que dio origen a la experiencia profesional del personal aportado, así como un documento idóneo mediante el cual se pueda verificar su vinculación) para que soporte la experiencia del profesional
4.4	Asesor Eléctrico Dedicación=10%	CONSORCIO JARDÍN JCV	CUMPLE	
	Ingeniero eléctrico y/o electricista con mínimo 10 años en el ejercicio profesional contados a partir de la expedición de la matrícula profesional.	CONSORCIO JC 2021	NO CUMPLE	Se le solicitó al oferente aportar la respectiva DOCUMENTACIÓN (fotocopia del contrato principal que dio origen a la experiencia profesional del personal aportado, así como un documento idóneo mediante el cual se

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 7 de 9
		Código: JC-P03-F20
		Versión: 02
		Fecha Actualización: 07/10/2020

1. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS:				
No.	REQUISITO	NOMBRE DEL PROPONENTE	CUMPLE/ NO CUMPLE	SUBSANAR OBSERVACIÓN
	2 contratos como asesor eléctrico en contratos de obra civil y/o eléctrica.			pueda verificar su vinculación) para que soporte la experiencia del profesional

CONSOLIDADO CRITERIOS DE ADMISIÓN Y HABILITACIÓN ASPECTO JURÍDICO

PROP.	PROponente	DOCUMENTOS DE CONTENIDO JURÍDICO
1	CONSORCIO JARDÍN JCV	HABILITADO
2	CONSORCIO JC 2021	RECHAZADO NOTA: DE ACUERDO A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA EN EL CAPITULO VI NUMERAL 21 CAUSALES DE RECHAZO literales ...”5. Cuando el proponente no cumpla con la experiencia general o experiencia específica exigida, 10. Cuando al finalizar el periodo establecido para subsanar documentos, el proponente obtenga en alguno de los ítems o requisitos establecidos en la evaluación jurídica, evaluación financiera o evaluación técnica un resultado de “NO CUMPLE”, 16. Cuando no se subsanen los requerimientos efectuados por la Universidad del Tolima en los términos y fechas establecidas en la presente y 24. Cuando la oferta no cumpla con la totalidad de los requerimientos técnicos requerimientos funcionales o condiciones solicitadas en la invitación”... por lo tanto SE RECHAZA LA PROPUESTA Y NO CONTINUA PARA LA EVALUACIÓN DE puntuación.

El comité evaluador procede a evaluar los criterios de ponderación establecidos en la invitación No. 002 de 2021, procediendo a adelantar la revisión documental de los documentos aportados, de la propuesta HABILITADA:



**PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE
CONTRATOS**

ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

Página 8 de 9

Código: JC-P03-F20

Versión: 02

Fecha Actualización:

07/10/2020

EVLAUACIÓN DE LOS CRITERIOS DE PONDERACIÓN				
PROPONENTE: CONSORCIO JARDÍN JCV				
ÍTEM	REQUISITO	OBSERVACIONES	PUNTOS	
A	Propuesta Económica	Cumple Valor: \$1.599.878.951,29 Folio 1151 al 1157 Aporta APUs de la propuesta económica y el respectivo desglose del AIU	500	
B	Plan de Gestión Integral de la Obra	Cumple con lo solicitado en los términos de referencia Folio 934 al 1147	390	
	COMPONENTE A	Cumple con lo solicitado en los términos de referencia Folio 941 al 948		35
	COMPONENTE B	Cumple con lo solicitado en los términos de referencia Folio 947 al 957		35
	COMPONENTE C	Cumple con lo solicitado en los términos de referencia Folio 958 al 959		35
	COMPONENTE D	Cumple con lo solicitado en los términos de referencia Folio 960 al 961		35
	COMPONENTE E	Cumple con lo solicitado en los términos de referencia Folio 962 al 967		35
	COMPONENTE F	Cumple con lo solicitado en los términos de referencia Folio 968 al 978		35
	COMPONENTE G	Cumple con lo solicitado en los términos de referencia Folio 978 al 980		35
	COMPONENTE H	Cumple con lo solicitado en los términos de referencia Folio 981 al 1008 Anexo 1 Matriz Legal folio 1119 al 1141		35
	COMPONENTE I	Cumple con lo solicitado en los términos de referencia Folio 1009 al 1034		35
	COMPONENTE J	Cumple con lo solicitado en los términos de referencia Folio 1035 al 1073		35
	COMPONENTE K	Folio 1074 al 1118 Anexo 2 Profesiograma folio 1142 al 1144 Anexo 3 Matriz folio 1145 al 1147	40	
C	Apoyo a la Industria Nacional	Cumple con lo solicitado en los términos de referencia Folio 1148 al 1149	100	
D	Apoyo a Personal Discapacitado	No aporta certificado de cumplimiento para el personal con discapacidad	0	
TOTAL			390	

 Universidad del Tolima	PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN DE CONTRATOS ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	Página 9 de 9
		Código: JC-P03-F20
		Versión: 02
		Fecha Actualización: 07/10/2020

De acuerdo a la evaluación realizada por el comité evaluador técnico el proponente que cumple técnicamente con los documentos solicitados en la invitación de mayor cuantía No. 002 de 2021 es el CONSORCIO JARDÍN JCV, razón por la cual este comité sugiere al ordenado del gasto el siguiente orden de elegibilidad:

PROPONENTE	ORDEN DE ELEGIBILIDAD
CONSORCIO JARDÍN JCV	1

En constancia se firma por el comité evaluador, a los once (11) días mes de junio de 2021.


JULIO CESAR RODRÍGUEZ ACOSTA
 Jefe Oficina de Desarrollo Institucional
 Oficina de Desarrollo Institucional


EDGAR MAURICIO CASAS
 Contratista
 Oficina Desarrollo Institucional